

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 80

Общая площадь дома (м2): 5 149,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 341 789,24 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 36 813,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	86 675,14	212 838,36	212 837,76	219 395,02		163 630,15	49 207,61
Содержание общ. имущ. МКД		395 757,24	395 756,36	408 718,29		352 249,01	43 507,35
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	82 218,31	
					Транспортные расходы	10 505,06	
					Аварийное обслуживание	48 911,37	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 695,06	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 251,08	
					Трубочистные работы	1 192,19	
					Уборка лестничных клеток	48 730,70	
					Вывоз твердых бытовых отходов	133 755,72	
					Накладные расходы	18 989,52	
Уборка и сан.очистка земельного участка		54 047,52	54 047,45	55 450,30		72 947,66	-18 900,21
Эксплуатация коллективных ПУ		8 379,48	8 379,43	4 763,43		7 960,46	418,97
Содержание и ремонт ПЗУ		13 479,60	13 479,50	13 140,52		13 479,60	-0,10
Содержание и ремонт лифтов		1 776,13	1 776,13	3 547,12		0,00	1 776,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		23 463,00	23 462,93	24 298,63		11 859,10	11 603,83
Управление многоквартирным домом		49 439,16	49 439,09	51 437,98		36 347,15	13 091,94
ИТОГО по дому		759 180,49	759 178,65	780 751,29		658 473,13	100 705,52
Полная задолженность дома по квартплате:							341 789,24

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.